

Trámites y requisitos de acceso a servicios

OFICINA DE VIVIENDA

| Descripción del servicio | Antecedentes | Postulacion en línea | Trámites | Valor | Lugar donde se realiza | Información complementaria |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| La Oficina de Vivienda Municipal tiene por función orientar a la familias en la postulación a los diferentes programas habitacionales que el Ministerio de Vivienda y Urbanismo entrega, se realiza visitas técnicas y sociales a las familias que lo requieran para solucionar temas habitacionales como forma de disminuir el déficit habitacional y mejorar el bienestar habitacional de las familias de la comuna. | Dirigido a las Familias que no posean casa propia y las familias que son propietarios de una vivienda pueden acceder a mejorar o ampliar. Los requisitos que deben cumplir en cada subsidio pueden acceder a través del link del MINVU adjuntos o acercarse a la oficina de vivienda. | Si, para realizar la postulación en línea debe contar con la clave única entregada por el Registro Civil e ingresar a la página MINVU.cl postulación en línea y acceder. | La oficina de vivienda entrega la información de las condiciones que tiene cada familia, los requisitos y opciones de postulación, de esta forma determinar el programa al que califica considerándolas las fechas de postulación dependiendo de los llamados establecidos por el Ministerio de Vivienda y el cumplimiento de los demás requisitos por el postulante. | La orientación y postulación es gratuita, sin embargo hay que considerar el ahorro mínimo que exige cada programa el cual debe estar depositado en la libreta para vivienda de cada postulante. | La información inicial se entrega en la Oficina de Vivienda de la I. Municipalidad, posterior a eso se coordina dependiendo el subsidio que postule. | https://www.minvu.gob.cl/ |
| Entrega de información de los requisitos y lugar donde se realiza una regularización de vivienda, terreno. | Dirigido familias que deseen regularizar una propiedad con el fin de postular al subsidio habitacional y familias que deseen contar con título de dominio. | No. | Acreditar que se hace uso de una propiedad hace más de 5 años y presentar los antecedentes en la SEREMI de Bienes Nacionales de Talca. Revisar lista de antecedentes en el link de la columna información Complementaria. | El trámite puede ser gratis dependiendo del porcentaje de vulnerabilidad de las familias, acreditado en el Registro Social de Hogar. | La información inicial se entrega en la Oficina Comunal de Vivienda y los antecedentes se deben presentar en la Secretaría Ministerial de Bienes Nacionales. | http://www.bienesnacionales.cl/ |